



شرکت مطالعات اقتصادی آریا

برنامه آموزشی

سال ۱۳۸۹

دفتر چه شماره ۲

دوره های اقتصادی و مدیریت

تماس با مشاور آموزشی : ۰۲۲۸۸۸۷۱۵-۶ و ۰۲۲۸۷۱۱۳۵-۶

WWW.AryaSahm.com



فهرست

۳	ارزیابی طرحهای سرمایه گذاری (نرم افزار بین المللی COMFAR)
۴	مهارتهای مدیریت مالی برای مدیران غیر مالی
۵	تجزیه و تحلیل صورتهای مالی
۶	Financial risk management مدیریت ریسک مالی
۷	Interpreting company reports & accounts نحوه تفسیر گزارشات و حسابهای شرکت
۸	Financial planning & control برنامه ریزی و کنترل در امور مالی
۹	Understanding financial statements درک صورتهای مالی (نگاهی نو)
۱۰	Financial forecasting پیش بینی مالی
۱۱	Capital budgeting (managing بودجه بندی سرمایه ای) (اداره سرمایه گذاری های دراز مدت) (long-financing management)
۱۲	Corporate cash management مدیریت نقدینگی در شرکت ها
۱۳	Cost Engineering مهندس هزینه
۱۴	بورس کالا و بازار سرمایه
۱۵	آشنایی با مباحث سرمایه گذاری در بازار مسکن ایران
۱۶	Budgeting for Non – Financial Staff نگرش نوین در بودجه بندی و سیاستهای مالی برای مدیران و کارشناسان غیر مالی
۱۷	آشنایی با فاینانس و روشهای تامین اعتبار



ارزیابی طرحهای سرمایه گذاری (نرم افزار بین المللی COMFAR)

محتوای دوره :

- معرفی نیازمندی های سخت افزاری و نرم افزاری
- جهت نصب و راه اندازی نرم افزار **COMFAR**
- بیان تفاوت های میان نرم افزارهای مجموعه **COMFAR III** (Mini Expert, Business Planner, Expert)
- ورود اطلاعات (طرح های سرمایه گذاری جدید ، طرح های توسعه ، مشارکت در سرمایه گذاری)
- امکان سنجی طرح های سرمایه گذاری (Opportunity & Feasibility Studies)
 - ارزیابی مالی طرح های سرمایه گذاری (Financial Appraisal) هزینه های سرمایه گذاری
 - هزینه های تولید
 - برنامه ریزی تولید و فروش
 - روند تامین مالی طرح
 - جریان نقدینگی
 - جریان نقدینگی تنزیل شده
 - ضرایب مالی و کارایی
- نقطه سربسر
- ارزیابی اقتصادی طرح های سرمایه گذاری (Economical Appraisal)
 - قیمت های سایه
 - نرخ های بازگشت اقتصادی
 - ارزش افزوده
 - حساسیت نسبت به نرخ های مبادله خارجی
- تحلیل حساسیت (Sensitivity Analysis)
 - تحلیل حساسیت شاخص های مالی و اقتصادی
 - طرح نسبت به تغییر در داده های ورودی
- بیان نتایج به صورت جداول آماری
- بیان نتایج به صورت گرافیکی
- ارزیابی مالی و اقتصادی طرح های سرمایه گذاری در بخش های غیر صنعتی نظیر توریسم، صنایع کشاورزی،

هدف دوره :

هدف از دوره فوق آشنا نمودن کارشناسان و مدیران محترم با کاربرد نرم افزار **COMFAR** در فرایند ارزیابی طرح و همچنین بیان نقاط قوت و ضعف نرم افزار فوق می باشد.

مدت دوره: (۳۲ ساعت)

کد دوره : ۱۰۹

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب و نرم افزار آموزشی

COMFAR

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب ذهاب اضافه میگردد

۲- هزینه نرم افزار بر حسب نوع و تعداد کاربران جداگانه محاسبه می گردد.

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا

مهارتهای مدیریت مالی برای مدیران غیر مالی

محتوی دوره :

آشنایی با مفاهیم مهم مالی نظر دارائیهها ، بدهیها ، سرمایه ،
استهلاک ، نسبت های مالی وسایر موارد
اصول عمومی حسابداری GAAP
صورت های مالی (ترازنامه ، سود و زیان ، جریان وجوه نقد)
برنامه ریزی جهت سود وبودجه بندی
تحلیل نرخ بازگشت سرمایه (ROI)
تجزیه وتحلیل صورت های مالی

مدت دوره: (۱۵ ساعت)

کد دوره : ۱۱۷

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب
ذهاب اضافه میگردد
پیشنیاز : ندارد
به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا
خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا ساهم

تجزیه و تحلیل صورتهای مالی

محتوی دوره :

معرفی شاخص های مالی
معرفی نسبت های مالی
نحوه تجزیه و تحلیل صورتهای مالی
مراحل تجزیه و تحلیل ، طبقه بندی نسبتها
نسبت های سرمایه گذاری ، نسبت های سود آوری
روند فروش ، روند ارزش ویژه ، روند سرمایه در گردش

مدت دوره: (۱۵ ساعت)

کد دوره : ۱۱۸

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب
ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا
خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا ساهم

مدیریت ریسک مالی

Financial risk management

محتوی دوره:

- آشنایی با روش شناسایی منابع ریسک در بنگاه ها و محیط کسب و کار
- آشنایی با روشهای طبقه بندی و مدیریت ریسک مالی و ابزارهای موجود در بازارهای مالی
- تدوین روش های استراتژیک جهت مدیریت ریسک های موجود
- آگاهی بیشتر در زمینه های مولفه های
 - روند تاریخی در مدیریت ریسک مالی بین المللی
 - منابع ریسک مالی و توسعه پوشش های بکار گرفته شده
 - فعالیت بارزهای "سواپ" و بکارگیری آنان جهت پوشش ریسک
 - پیشگیری از مشکلات احتمالی

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا خواهد گردید

مدت دوره : ۳۰ ساعت

کد دوره : ۱۲۲

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب ذهاب اضافه میگردد



نحوه تفسیر گزارشات و حسابهای شرکت

Interpreting company reports & accounts

شرکت مطالعات اقتصادی آریا محترم

مدت دوره: ۳۰ ساعت

کد دوره: ۱۲۳

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر:

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب
ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز: ندارد

**به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا
خواهد گردید**

محتوی دوره:

- آشنایی با مهارت های لازم ، اصول و کاربردهای مختلف صورتهای مالی
- آشنایی با اصول پایه حسابداری و چگونه بکارگیری آنان در محیط کار
- آگاهی از شناخت و ارزشیابی مولفه های موفقیت و شکست در کسب و کار
- ارزیابی شکست و یا موفقیت از طریق صورتهای مالی روشهای مختلفی که حسابداری می تواند "آب را گل آلود کند" و یا تلاشی برای "فرار از مالیات"
- آشنایی با گزارشات مالی بعنوان یک ابزار بسیار قوی در دست مدیران
- حسابهای اصلی
- از ترازنامه نباید ترسید
- سناریوهای مختلف در ارتباط با صورت سود و زیان
- صورت گردش نقدینگی و کفایت و کارائی عملکرد

برنامه ریزی و کنترل در امور مالی

Financial planning & control



شرکت مطالعات اقتصادی آریا محسن

محتوی دوره :

- آشنایی با مفاهیم برنامه ریزی و کنترل مالی
- چگونه شاخص های کلیدی عملیاتی را شناسایی کنیم
- برنامه ریزی عملیاتی و تفاوت آن با برنامه ریزی راهبردی
- مدیریت نقدینگی و اهمیت آن
 - معرفی و کلیات
 - فرایند برنامه ریزی
 - مدیریت نقدینگی
 - بازبینی و کنترل
 - مدیریت بر پایه ارزش

مدت دوره : ۳۰ ساعت

کد دوره : ۱۲۵

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان

دوره اعطا خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا ساهم

درک صورتهای مالی (نگاهی نو)

Understanding financial statements

شرح مختصر :

گردش وجوه نقد و ارتباطات اجراء مختلف که در اثر
تصمیم گیری های مدیریت ایجاد می گردند

مدت دوره: ۳۰ ساعت

کد دوره: ۱۲۸

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب

ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا

خواهد گردید

پیش‌بینی مالی Financial forecasting



شرکت مطالعات اقتصادی آریا ساهم

شرح مختصر :

روشها کلیدی و تکنیکهای مختلف پیش‌بینی عملکرد و نیازهای مالی مرتبط جهت حمایت و پشتیبانی از فعالیت‌های آتی بنگاه

مدت دوره : ۳۰ ساعت

کد دوره : ۱۲۹

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان‌ها هزینه اقامت و ایاب

ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره

اعطا خواهد گردید



بودجه بندی سرمایه ای

(اداره سرمایه گذاری های دراز مدت)

Capital budgeting (managing long-financing management)

شرکت مطالعات اقتصادی آریا محسن

شرح مختصر :

بحث در خصوص یکی از کلیدی ترین محرکه های سیستمهای مالی تصمیم گیری در خصوص سرمایه گذاری منابع مالی

مدت دوره : ۳۰ ساعت

کد دوره : ۱۳۰۰

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب
تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا خواهد گردید



مدیریت نقدینگی در شرکت ها

Corporate cash management

شرکت مطالعات اقتصادی آریا محسن

شرح مختصر
: اداره و کنترل نقدینگی ، صورت گردش نقدینگی ،
پیش‌بینی و بودجه بندی گردش نقدینگی و ...

مدت دوره : ۳۰ ساعت
کد دوره : ۱۳۲
خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب
تذکر :
۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و
ایاب ذهاب اضافه میگردد
پیشنیاز : ندارد
به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان
دوره اعطا خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا شام

مهندسی هزینه Cost Engineering

محتوی سمینار

چگونه بهینه کردن مصارف منابع بنگاه
آشنائی با ابزارهای اندازه‌گیری و مقایسه عملکرد با اهداف
تعیین شده
نحوه انتخاب و بکارگیری یک سیستم کارآمد و موثر
اندازه‌گیری و ارزیابی هزینه‌ها
نحوه استفاده
Reports – based – pricing
افزایش سود دهی و کنترل هزینه‌ها

مدت دوره : ۳۰ ساعت

کد دوره : ۱۲۱

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان‌ها هزینه اقامت و
ایاب ذهاب اضافه می‌گردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان
دوره اعطا خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا ساهم

بورس کالا و بازار سرمایه

مدت دوره: (۳۳ ساعت)

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتاب، نرم افزار

آموزشی حاوی مقالات مرتبط

تذکر:

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب ذهاب اضافه می‌گردد

پیش نیاز: ندارد

به شرکت کنندگان گواهی پایان دوره اعطا خواهد گردید.

محتوای دوره:

- علل تشکیل و تأسیس بورسهای کالایی در کشورها
- آشنایی با بورسهای کالایی جهان بورس فلزات لندن LME
- آشنایی با بورسهای کالایی ایران و جایگاه آنها در اقتصادی
- نحوه انجام معاملات و نقش اتاق پایاپای در بورسهای کالایی
- ابزارهای مشتقه کدامند و کاربرد آنها چیست؟
- HEDGING چیست و HEDGER چیست؟
- نقش SPECULATOR ها در بورسهای کالایی، کاهش یا افزایش قیمتها توسط آنها
- نقش ARBITRAGE ها در بورسهای کالایی
- کدام کالاها قابلیت بورسی شدن دارند.
- مقررات و دستور العمل معاملات آتی در ایران



آشنایی با مباحث سرمایه گذاری

در بازار مسکن ایران

شرکت مطالعات اقتصادی آریا محسن

هدف دوره :

هدف از برگزاری این دوره شناسایی دوره های رونق و رکود در این بازار به همراه آخرین تحلیل ها و پیش بینی ها با توجه به تغییرات مدیریتی و سیاست گذاری در کشور است از دیگر مباحث بررسی اقتصادی شیوه های مناسب برای ساخت و ساز و اجاره می باشد.

مدت دوره: ۳۰ ساعت

خدمات کمک آموزشی : جزوه و کتاب ، نرم افزار آموزشی حاوی مقالات مرتبط

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و ایاب ذهاب اضافه میگردد
پیشنیاز : ندارد
به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا خواهد گردید

محتوای دوره:

- بررسی عرضه و تقاضای مسکن ایران
- سیکل های تجاری (رونق و رکود) در بازار مسکن
- قوانین مرتبط با املاک (تراکم، مالیات ،ارث و ...)
- تأمین مالی و وام در سرمایه گذاری در

مستغلات

- ریاضیات مالی (وام و رهن و ...)
- لیزینگ
- خرید و فروش و قیمت گذاری املاک
- ساخت و ساز املاک
- سیاست های دولت و افق پیش رو

نگرش نوین در بودجه بندی و سیاستهای مالی

برای مدیران و کارشناسان غیر مالی

Budgeting for Non – Financial Staff



شرکت مطالعات اقتصادی آریا

محتوی سمینار :

تعریف بودجه و مصارف آن .
اهداف و مصارف بودجه بندی فروش ، عملیات و مدیریت
مشکلات و معضلات بودجه نویسی
معلومات و تبحرهائی که بودجه نویسی میبایست داشته باشد .
هدف گذاری در بودجه موثر میبایست طراحی ، تنظیم و تهیه
گردد.
چگونه یک بودجه بندی خوب با سایرین ارتباط برقرار میکند و
آنها را در طول تهیه بودجه متعهد میسازد .
چگونه میتوان از بودجه برای کنترل و پیشرفت بهره وری خود
استفاده کرد . و از آن بعنوان ابزاری جهت بهبود بهره وری و
سود دهی بنگاه استفاده نمود ؟
چگونه از ابزارهای مختلف مالی استفاده نمود ؟
سر فصل مطالب دوره
بازنگری اهداف سمینار
بازنگری اهداف شرکت کنندگان
تعریف بودجه ؟
استفاده بودجه - مزایا و تله ها
انواع و اقسام بودجه ها
نقش مدیران در تنظیم بودجه
فر آیند بودجه نویسی
مورد کاوی Case Study
خلاصه ، بازنگری و جمع بندی سمینار
عملیاتی کردن بودجه

مدت دوره : ۳۰۰ ساعت

کد دوره : ۱۲۰۰

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه

اقامت و ایاب ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان

دوره اعطا خواهد گردید



شرکت مطالعات اقتصادی آریا سهام

آشنایی با فاینانس و روشهای تامین اعتبار

محتوی دوره :

روش های تامین اعتبار
روشهای اعتبار اسنادی ، بروات
ضمانت نامه های بانکی ، بیع متقابل ، نقدی ، یوزانس
تعریف فاینانس
اعتبار فروشنده (Supplier's Credit)

مدت دوره: (۶۰ ساعت)

کد دوره : ۱۱۹

خدمات کمک آموزشی: جزوه و کتب

تذکر :

۱- برای متقاضیان در شهرستان ها هزینه اقامت و
ایاب ذهاب اضافه میگردد

پیشنیاز : ندارد

به پذیرفته شدگان در آزمون نهائی گواهی پایان دوره اعطا
خواهد گردید